

Informace k žádosti o přijetí do Domu s pečovatelskou službou Kyjov (DPS), třída Palackého 67/7, Kyjov

Dům s pečovatelskou službou

Obyvatelé DPS bydlí v samostatných bytech. Pronajímatelem je Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30, zastoupené Centrem sociálních služeb Kyjov, příspěvkovou organizací města Kyjova, Palackého 67/7, Kyjov (dále jen CSS), které je pověřeno správou bytů.

Objekt je rozdělen na budovy A, B, C, D, E, F, G a H. Celkem je v DPS 69 bytů:

- 5 bezbariérových
- 54 jednopokojových
- 8 dvoupokojový
- 1 třípokojový

Jsou zde společné prostory – jídelna a knihovna, výtahy, venkovní i vnitřní atria pro posezení nebo sportovní vyžití.

V DPS není k dispozici v nočních hodinách žádný zaměstnanec. V kancelářích je provoz od pondělí do pátku.

Byty

Ke každému bytu přísluší:

- sociální zařízení (sprchový kout nebo vana, umyvadlo, WC)
- zařizovací předměty – kuchyňský kout, sporák, vestavné skříně na chodbě
- sklep, balkon (u budovy D a E jsou společné balkony přístupné z chodby)

Každý byt má svůj:

- elektroměr
- odpočtový vodoměr teplé a studené vody
- vlastní poštovní schránku
- telefon
- přípojku kabelové televize

Stěhování si zajišťuje nájemce DPS sám. Vybavení nábytkem je na samotném nájemci bytu.

O pronájmu uvolněného bytu rozhoduje Rada města Kyjova. Pracovníci Odboru sociálních věcí MěÚ Kyjov vedou evidenci žádostí, provádí sociální šetření – zjištění potřeby přidělení bytu zvláštního určení, výsledky předají Sociální a zdravotní komisi JM Kyjova, která přidělení bytu schvaluje.

Cena za pronájem bytu v roce 2025 je 72,- Kč/m². Od roku 2026 se nájem zvyšuje o roční inflaci. Dále nájemce platí za vybavení bytu zařizovacími předměty a zálohy na poskytované služby spojené s provozem bytu (energie, teplo, výtah, úklid společných prostor, voda, plyn). Drobné opravy v bytě si provádí každý nájemce na vlastní náklady.

Příklad plateb za byt v roce 2025:

1 pokojový byt (40 m ²)	nájem + zař. předměty:	3.000,- Kč
	<u>zálohy:</u>	<u>3.000,- Kč</u>
	Celkem	6.000,- Kč

Vyúčtování je dle skutečně spotřebovaných energií za uplynulý rok.

Sociální služby:

Byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou (dále jen DPS) jsou určeny pro seniory a občany zdravotně postižené, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby, jsou občany Kyjova nebo blízkého okolí nebo mají vazbu k městu Kyjovu. Předpokladem přidělení bytu na DPS je pobírání příspěvku na péči, který signalizuje potřebnost sociálních služeb a je určen k jejich zajištění.

Centrum sociálních služeb Kyjov, p. o. města Kyjova na základě smlouvy poskytuje těm, kteří jsou v nepříznivé sociální situaci sociální služby:

pečovatelská služba	denně	7.00 – 22.00 h
osobní asistence	24 hod. denně	
denní stacionář	Po – Pá	7.00 – 17.00 h

Platby za čerpání sociálních služeb nutno připočíst navíc a jsou dle platného ceníku.

Těšíme se na Vás.

Zaměstnanci Centra sociálních služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova